

PROJEKTABLAUF

1. ERSTES GESPRÄCH

Besprechung

- Kennenlernen
- evt. Besichtigung Parzelle
- Wünsche, Anforderungen, Budget und Raumprogramm

► **Kostenlos**

2. MACHBARKEITSSTUDIE

Honorarofferte / Honorarvertrag

Pauschale

► **Honorar ca. 5 000 - 8 000 CHF**

Abhängig vom Projektumfang
und Parzellengrösse
EFH ca. 5 000 - 6 000 CHF exkl. Mwst.
MFH ca. 6 000 - 8 000 CHF exkl. Mwst.

Zwischenbesprechung

Abschluss Dossier

- Situation, Baurecht
- Grundrisse
- Schemaschnitte und Schemafassaden
- evt. Visualisierung und 3D Modell
- Grobkostenschätzung nach m3 SIA 416

3. PROJEKTIERUNG / REALISIERUNG

Honorarofferte / Honorarvertrag

Alle Phasen oder nur Teilleistung

Pauschale oder
im Aufwand

► **Honorar abzüglich Honorar
Machbarkeitsstudie**

Abhängig vom Projektumfang
und welche Phasen durch
Hasler Limacher Architekten
geleistet werden sollen

Vorprojekt / Kostenschätzung

auf Grundlage Machbarkeitsstudie

Bauprojekt / Kostenvoranschlag

Bewilligungsverfahren

Ausschreibung / Ausschreibungsplanung

Ausführungsplanung

Ausführung / Bauleitung

Inbetriebnahme / Abschluss